

Artikel 40 vragen rond voorstel locatie Heiveld voor (tijdelijke) opvang Oekraïense vluchtelingen

1) U heeft eind 2022 de keuze gemaakt voor het plaatsen van tijdelijke wooneenheden aan de rand van een van de kernen in Meerssen. U heeft daarvoor een ambtelijke werkgroep opgericht. **Welke locaties heeft u intussen onderzocht, inclusief degenen die niet geschikt bleken?**

2) **Welke voorbereidingsstappen, bijvoorbeeld in onderzoek, heeft u al genomen om de locatie van het Heiveld aan te wijzen als gebied voor tijdelijke units?**

3) **In de afgelopen jaren zijn de optie van flex-woningen een flop gebleken, waarom concludeert u dat tijdelijke woningen een betere, efficiëntere en menswaardige oplossing zijn tegenover reguliere bewoning?**

Flex-woningen waren een stokpaardje van de voormalige CDA-minister Hugo de Jong die hiermee dacht snel het tekort aan woningen aan te pakken. Dat beleid is geflopt omdat die woningen niet aantrekkelijk zijn voor mensen en het ontwikkelen niet zo gemakkelijk is. Zie bijvoorbeeld: <https://wnl.tv/2024/10/29/flexwoningen-blijken-flop-hugo-de-jonge-wilde-scoren-maar-niemand-wil-in-een-kippenhok-wonen>, en: <https://omgevingsweb.nl/nieuws/minister-de-jonge-over-moeizame-en-dure-bouw-flexwoningen-doorgaan-op-de-ingeslagen-weg/>. Onze fractie heeft reeds bezwaren geuit tegen deze woonvorm in de raadsvergadering van 2 februari 2023 toen dit beleid in het kader van een motie van Brug-M genaamd: 'het maken van een plan om te komen tot huisvesting van diverse doelgroepen'.

4) **Wat heeft u gedaan met de ruim 1 miljoen rijks gelden die gereserveerd zijn voor huisvesting van bijzondere doelgroepen in 2023?**

5) **Wat voor regelgeving zoals rond geluidsoverlast en parkeren moet reguliere woningen aan voldoen om gebouwd te kunnen worden in dit gebied en gaat u de tijdelijke woonunits aan dezelfde criteria toetsen?**

6) We zijn voorstander van actieve burgerparticipatie en duidelijke communicatie aan de voorkant. Daar is hier geen sprake van. Als raadslid is het voor ons onduidelijk in welke fase dit traject zich bevindt; we ontvangen tegenstrijdige informatie. **Bent u het met ons eens dat de communicatie naar de burgers en raad beter had gekund?**

7) **Waarom heeft u gekozen voor een bewonersbijeenkomst vlak na de verkiezingen te houden? Waarom heeft u het proces niet overgedragen aan een nieuw college?** Als raadsleden kunnen we voor overstijgende belangen van inwoners (dus niet individuele belangen) in de raad een democratisch debat voeren over het proces en de politieke keuzes, maar nu is de eerste geplande raadsvergadering pas in mei.